



## Smlouva o úpisu dluhopisů

**Tvůj domeček s.r.o., IČ: 085 21 859, se sídlem Křížovnická 86/6, Staré Město, 110 00 Praha 1**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, vložka C 320 338

**Číslo účtu pro úpis dluhopisu xxxxxxxxxxxxxxxx**

(dále jen "společnost")

**a**

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

č. účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx

tel.+420 xxxxxxxxxxxxxxxx e-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "upisovatel")

**I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek společnosti umožnit upisovateli upsat dluhopisy „**Oázy klidu a pohody**“, o jmenovité hodnotě **10 000,- Kč**, ve formě na jméno, v listinné podobě, s pevným úrokovým výnosem **7,6 % ročně**, jejichž emitentem je společnost (dále jen „Dluhopisy“) na straně jedné a závazek upisovatele Dluhopisů, řádně a včas splatit emisní kurs upsaných dluhopisů dle Emisních podmínek z 20.9. 2019 a této smlouvy na straně druhé.

**II.**

### **Úpis Dluhopisu**

Počet upsaných Dluhopisů: **xx ks** (nominální hodnota 10 000,-Kč) tedy celkem k úhradě **xxxxxxx,- Kč** (včetně příslušného AÚV). **Datum úpisu xx xx xxxx** - datum připsání finančních prostředků na účet společnosti. Počátek úročení Dluhopisů však nastává nejdříve v den data emise dle Emisních podmínek. Upisovatel se zavazuje splatit částku k úpisu Dluhopisů do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Neprodleně po připsání částky k úpisu na účet společnosti, nejdříve však v den emise Dluhopisů, budou Dluhopisy připraveny k předání upisovateli v sídle společnosti, nebo zasláním pomocí České pošty. Dluhopisy upsané Upisovatelem budou nahrazeny a reprezentovány hromadnou listinou.

**III.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí Emisními podmínkami a Zákonem o dluhopisech.
2. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem o dluhopisech, obchodním zákoníkem a dalšími souvisejícími právními předpisy České republiky.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných, číslovaných, datovaných a oběma smluvními stranami vlastnoručně podepsaných dodatků, které se pak stávají nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, které mají charakter originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží společnost a druhé upisovatel.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.
6. Upisovatel potvrzuje, že byl před podpisem smlouvy seznámen s Emisními podmínkami Dluhopisů a obdržel jejich kopii, případně převzal jejich elektronickou podobu z webových stránek emitenta.

**V**

**dne:**

**V Praze**

**dne:**

---

Upisovatel

---

Lenka Macurová  
statutární ředitel společnosti